# МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 494

Выполнение работ по благоустройству дворовой территории жилого дома № 8 по ул. Петра Алексеева в городе Смоленске в рамках реализации муниципальной программы "Формирование современной городской среды в городе Смоленске".

**ИКЗ 213673007528967300100103610014329243**

г. Смоленск «06» декабря 2021 года

Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника Управления А.А. Глебова, действующего на основании Положения с одной стороны и ООО «СмолГорСтрой»», именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора А.Г. Арабачян, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее именуемые «Стороны», по итогам аукциона в электронной форме (протокол от «17» ноября 2021г. № 0163300029421001289) заключили настоящий муниципальный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

**Основные понятия и определения**

Во избежание неоднозначного толкования положений Контракта Стороны согласовали следующие определения терминов, используемых в муниципальном контракте:

1.1 ***Акт о недостатках, обнаруженных в гарантийный период/ рекламационный акт*** – документ, составляемый в порядке, предусмотренном Контрактом, в случае обнаружения в течение гарантийного срока, установленного Контрактом, недостатков/дефектов выполненных работ, допущенных Подрядчиком, содержащий их перечень и сроки устранения.

1.2 ***Акт о приемке выполненных работ (Форма № КС-2), Справка о стоимости выполненных работ и затрат (Форма № КС-3)*** – унифицированные формы, установленные Постановлением Госкомстата РФ от 11.11.1999 г. № 100, подтверждающие выполнение Подрядчиком промежуточных работ за отчетный период и их стоимость, оформленные Сторонами в порядке, установленном Контрактом, оформляются только для производства расчетов и не влекут перехода риска гибели этих работ к Заказчику.

В качестве отчетного периода устанавливается календарный месяц (далее по тексту – «Отчетный период»).

1.3 ***Акт сдачи-приемки результата работ*** - акт сдачи-приемки полного комплекса выполненных Подрядчиком работ, подписываемый Сторонами после передачи результата выполненных работ по настоящему Контракту Заказчику, с подписанием данного акта Стороны связывают переход риска случайной гибели или случайного повреждения результата работ к Заказчику.

Указанные в настоящем Контракте сроки завершения отдельных этапов работ (промежуточные сроки) и выполнение Подрядчиком указанных отдельных этапов работ не влечет перехода риска гибели этих работ к Заказчику.

1.4 ***Временные здания, сооружения и коммуникации*** - все временные здания, сооружения и коммуникации любого типа, размещенные (смонтированные) Подрядчиком, необходимые для выполнения Подрядчиком работ, которые после их завершения разбираются, отключаются и вывозятся Подрядчиком самостоятельно и за свой счет.

1.5 ***Гарантийный срок*** – срок, исчисляемый со дня подписания Сторонами Акта сдачи-приемки результата работ, в течение которого Подрядчик обязан устранить в соответствии с условиями Контракта самостоятельно за свой счет все выявленные недостатки/дефекты выполненных по Контракту работ.

Течение гарантийного срока прерывается на все время, в течение которого результат работ не может использоваться вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик.

1.6 ***График производства работ*** - документ, подписанный уполномоченными представителями Сторон, и определяющий сроки полного комплекса работ по настоящему Контракту.

1.7 ***Локальный сметный расчёт*** - документ, устанавливающий объем и стоимость выполнения работ по настоящему Контракту.

1.8 ***Работы*** – перечень предусмотренных Контрактом работ, а также иные работы, определенно в настоящем Контракте не упомянутые, но необходимые для выполнения работ,

указанных в настоящем Контракте.

1.9 ***Исполнительная документация*** - комплект рабочих чертежей на выполненные Подрядчиком работы с подписями лиц, ответственных за производство работ о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или внесённым в них изменениям, сертификаты, технические паспорта, удостоверяющие качество материалов, конструкций, деталей и оборудования, примененных при производстве работ, акты освидетельствования скрытых работ и акты промежуточной приемки отдельных ответственных конструкций; акты об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования, журналы производства работ, геодезические, исполнительные и контрольные схемы, лабораторные заключения, на русском языке, в количестве не менее 3-х (трех) экземпляров, а также 1 (один) экземпляр в электронном виде.

1.10 ***Качество работ (качество исполнения работ)*** - требования, предъявляемые Контрактом, СП, СНиП, ГОСТ, ТСН и нормативными документами Российской Федерации в области строительства к качеству работ.

1.11 ***Материалы, конструкции, изделия и детали*** - все материалы, конструкции, изделия и детали, применяемые при производстве работ в соответствии со сметной (рабочей) документацией, условиями Контракта, СНиП, ГОСТ, ТСН и нормативными документами Российской Федерации.

1.12 ***Недостатки/дефекты выполненных Работ*** – допущенные Подрядчиком при производстве работ отступления от требований сметной (рабочей) документации, строительных норм и правил, выявленные в ходе выполнения работ и/или сдачи-приемки результата работ и/или в течение гарантийного срока.

1.13 ***Оборудование*** - все виды оборудования (включая комплектующие, расходные материалы), необходимого для нормального функционирования результата работ в соответствии с его предназначением, предусмотренного сметной (рабочей) документацией.

1.14 ***Персонал Подрядчика*** - специалисты и/или рабочие, имеющие необходимую квалификацию, а в случае необходимости - квалификационные сертификаты и другие документы, подтверждающие возможность осуществлять соответствующие работы (деятельность), и командируемые и/или привлекаемые для выполнения работ. Подрядчик обязан обеспечить наличие у персонала регистрации в соответствии с действующим законодательством, а также обеспечить выполнение правил использования иностранной рабочей силы, установленных действующим законодательством РФ.

1.15 ***Представитель Подрядчика*** – лицо, уполномоченное Подрядчиком для выполнения задач, определенных Контрактом, и действующее на основании приказа о назначении ответственного за производство работ. В случае предоставления представителю Подрядчика права на совершение юридических действий указанный представитель обязан действовать на основании доверенности.

1.16 ***Приемка результатов выполненных работ*** - приемка Заказчиком и представителем строительного контроля полного комплекса выполненных Подрядчиком работ, а также полного комплекта исполнительной документации с оформлением Сторонами Акта сдачи-приемки результата работ.

1.17 ***Скрытые работы*** - работы, скрываемые последующими работами или конструкциями и/или оборудованием, из-за которых невозможно определить качество предыдущих работ и соответствие их сметной (рабочей) документации.

1.18 ***Строительная площадка*** – земельный участок или его часть, передаваемый Подрядчику по акту приема-передачи на период выполнения работ до приемки Заказчиком от Подрядчика результата работ по настоящему Контракту.

1.19 ***Строительная техника*** - различные виды машин, механизмов, оборудование, все приборы, инструменты, инвентарь и всякого рода оснастка, необходимые Подрядчику для выполнения работ, предусмотренных Контрактом, подлежащие размещению Подрядчиком в пределах переданной строительной площадки.

1.20 ***Дни*** - календарные дни, если иное прямо не предусмотрено Контрактом.

1.21 ***Отчетный период*** - период с 1-го числа по последнее число месяца выполнения работ.

Определения, употребляемые в Контракте в единственном числе, могут употребляться также во множественном числе, и наоборот.

1.23 ***Технический консультант Заказчика*** – привлекаемая(ый) Заказчиком по итогам конкурсных процедур, предусмотренных законодательством Российской Федерации, организация или индивидуальный предприниматель в целях мониторинга соблюдения Подрядчиком условий настоящего Контракта, в том числе экспертной оценки:

- рабочих чертежей и комплектов на предмет соответствия требованиям законодательства Российской Федерации, специальным строительным нормам и правилам, стандартам строительной деятельности;
- разработанной Подрядчиком организационно-технологической документации, на предмет их соответствия требованиям утвержденной в установленном порядке проектной и рабочей документации, а также требованиям технических регламентов, межгосударственных и национальных стандартов, сводов правил и других применяемых нормативно-технических актов;
- составов (подборов) применяемых смесей, включая проверку соответствия смесей требованиям нормативно-технической документации и утвержденной в установленном порядке проектно-сметной документации;
- соблюдения Подрядчиком порядка производства и освидетельствования выполненных работ;
- своевременного, полного и правильного ведения и оформления Подрядчиком исполнительной, производственно-технической документации в соответствии с требованиями нормативно-технических актов;
- комплектности исполнительной документации Подрядчика и достоверности содержащихся в ней сведений по фактически выполненным работам;
- соблюдения Подрядчиком темпов производства работ и сроков их выполнения;
- объёмов выполненных работ, их качества и соответствия утвержденной проектной (рабочей), нормативно-технической и организационно-технологической документации;
- полноты и достоверности выполняемого Подрядчиком входного и операционного контроля в соответствии с положениями нормативно-технической и организационно-технологической документации и входного контроля материалов, готовых конструкций и изделий, в том числе: проверка правильности проведения Подрядчиком входного контроля качества строительных материалов, изделий и конструкций, мониторинг за своевременной приостановкой Подрядчиком использования материалов, изделий, оборудования, не соответствующих требованиям проектной (рабочей), нормативно-технической и организационно-технологической документации;
- полноты и правильности проведения Подрядчиком лабораторного и геодезического контроля выполняемых им работ в необходимых случаях, в том числе проверка полноты и правильности документирования Подрядчиком результатов такого контроля;
- исполнения Подрядчиком распоряжений и предписаний Заказчика, органов государственного надзора, других контролирующих и надзорных органов.

1.24 ***Организация осуществляющая контроль за соответствием объёма, стоимости работ проектным сметным расчетам и договорным ценам, строительным нормам и правилам с функциями строительного контроля*** - привлекаемая(ый) Заказчиком по итогам конкурсных процедур, предусмотренных законодательством Российской Федерации, организация или индивидуальный предприниматель, осуществляющая(ий) от имени Заказчика функции по контролю за соответствием объёма, стоимости работ проектным сметным расчетам и договорным ценам, строительным нормам и правилам, приемке работ по благоустройству дворовых и общественных территорий, с функциями строительного контроля в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске».

## 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Подрядчик обязуется выполнить, а Заказчик обязуется обеспечить приемку и оплатить *поэтапно выполнение работ в соответствии с Графиком выполнения работ* по благоустройству дворовой территории жилого дома №8 по ул. Петра Алексеева в городе Смоленске в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной

городской среды в городе Смоленске» (далее - работы), в соответствии с утвержденной сметной документацией, действующей на момент выполнения и сдачи-приемки работ/ *этапа выполнения работ*, строительными нормами и правилами, а также условиями Контракта.

1.2. Содержание, объем и стоимость работ, предусмотренных п. 1.1. настоящего Контракта, определяются согласованными Сторонами сметной документацией, Техническим заданием (Приложение №1), согласно действующим ГОСТам, СНиПам, в соответствии с заявкой на участие в аукционе, поданной Подрядчиком, Перечнем документов, представляемых Подрядчику при передаче Заказчику результата выполненных работ (Приложение №2), составляющими неотъемлемую часть Контракта.

1.3. Место выполнения работ: г. Смоленск, ул. Петра Алексеева, д. № 8.

## 2. ЦЕНА КОНТРАКТА

2.1. Цена настоящего Контракта составляет 8 780 432 (Восемь миллионов семьсот восемьдесят тысяч четыреста тридцать два) рубля 52 копейки, в том числе НДС (при наличии).

Оплата работ по настоящему Контракту осуществляется при наличии и в пределах, доведенных до Заказчика лимитов бюджетных обязательств, в том числе за счёт средств бюджета Смоленской области – 8 779 554,48 рублей, за счет бюджета города Смоленска – 878,04 рублей.

2.2. Сумма, подлежащая уплате юридическому и физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

Цена Контракта включает в себя все расходы Подрядчика, связанные с выполнением работ по настоящему Контракту.

2.3. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 5 апреля 2013 года №44 – ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и настоящим Контрактом.

2.4. Расчеты между Заказчиком и Подрядчиком за непредвиденные работы и затраты производятся за фактически выполненные непредвиденные работы и затраты на основании актов о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) в пределах сметных норм на эти виды работ и цены Контракта. В случае обнаружения иных работ, не учтенных в проектной документации, данные работы являются коммерческим риском Подрядчика и выполняются в пределах твёрдой цены настоящего Контракта.

2.5. В случае выявления Подрядчиком необходимости выполнения работ, не учтенных переданной Подрядчику сметной (рабочей) документацией, или возникших в результате внесения Заказчиком изменений в неё после передачи Подрядчику в производство работ, Подрядчик направляет Заказчику письменное уведомление с указанием объема, стоимости и сроков выполнения дополнительных работ. В случае, если Заказчик сочтёт выполнение таких работ необходимым, комиссия в составе Заказчика, представителя строительного контроля Заказчика и Подрядчика составляет акт о необходимости выполнения дополнительных работ. Вышеуказанные работы выполняются Подрядчиком только после оформления Сторонами дополнительного соглашения к Контракту, определяющего виды, объем, сроки и стоимость таких работ.

В случае, если Подрядчик без предварительного согласования с Заказчиком, оформленного дополнительным соглашением Сторон, приступил к выполнению указанных работ, Заказчик не обязан оплачивать указанные работы и риск несения расходов на их выполнение принимает на себя Подрядчик.

## 3. ПОРЯДОК И СРОКИ ОПЛАТЫ ЗА ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ

3.1. Оплата за выполненные работы осуществляется по цене, установленной п. 2.1 Контракта.

3.2. Без аванса.

3.3. Оплата работ/*этапа выполнения работ* производится путем безналичных расчетов по факту выполнения объема работ *каждого этапа* в течение 30 (тридцати) дней на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, акта о приемке выполненных работ (приемочной комиссии) по форме КС-2, с момента получения счета-фактуры, либо счета, в соответствии с применяемой системой налогообложения.

3.4. Обязательство Заказчика по оплате *этапа выполнения работ* Подрядчику считается исполненным с момента списания денежных средств со счета Заказчика.

## 4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Срок выполнения работ:

4.1.1. Начало выполнения работ – с 25.01.2022 года;

4.1.2. Окончание выполнения работ – до 01.08.2022 года.

4.2. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы/*этапы работ* и сдать Заказчику их результат в установленном настоящим Контрактом порядке.

## 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

**5.1. Заказчик обязан:**

5.1.1. Производить оплату выполненных работ *поэтапно* в порядке и сроки, предусмотренные Контрактом.

5.1.2. Осуществлять контроль над целевым освоением денежных средств выделенных на выполнение работ, в том числе с привлечением Технического консультанта Заказчика.

5.1.3. Оказывать содействие Подрядчику по всем вопросам, связанным со строительством Объекта, для обеспечения своевременного выполнения Подрядчиком Работ и сдачи Работ Заказчику.

5.1.4. Передать Подрядчику утвержденную и согласованную в установленном порядке сметную документацию для выполнения работ;

5.1.5. Передать Подрядчику документы (надлежащим образом заверенные копии), подтверждающие назначение Технического консультанта Заказчика, а также известить Подрядчика об объеме полномочий Технического консультанта Заказчика.

**5.2. Заказчик вправе:**

5.2.1. Требовать информацию у Подрядчика о ходе работ и проводить проверку правильности оформления исполнительной документации, в том числе с привлечением Технического консультанта Заказчика. Количество проверок и сроки их проведения с Подрядчиком не согласовываются.

5.2.2. Требовать от Подрядчика, надлежащего исполнения обязательств в соответствии с Контрактом, контролировать качество и сроки выполняемых работ, в том числе с привлечением Технического консультанта Заказчика.

5.2.3. Иметь беспрепятственный доступ на строительную площадку. При этом Подрядчик обязан обеспечить свободный доступ также для Технического консультанта Заказчика (его сотрудников и уполномоченных лиц).

5.2.4. Организовывать и проводить совместно с представителями Подрядчика еженедельные совместные совещания по порядку производства работ. К участию в совещаниях по решению Заказчика может привлекаться Технический консультант Заказчика и Организацию осуществляющую контроль за соответствием объёма, стоимости работ проектным сметным расчетам и договорным ценам, строительным нормам и правилам с функциями строительного контроля.

5.2.5. При выявлении недостатков при исполнении обязательств по Контракту назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и, в случае неисполнения Подрядчиком в назначенный срок этого требования, расторгнуть Контракт в установленном законодательством порядке, а также потребовать возмещения убытков, если во время выполнения работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом.

**5.3. Подрядчик обязан:**

5.3.1. Приступить к выполнению работ в соответствии с пунктом 4.1.1. контракта.

5.3.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения Контракта предоставить представителю Заказчика прошитые и подписанные со стороны Подрядчика общий журнал работ.

5.3.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения Контракта разработать и передать на согласование представителю Заказчика проект производства работ (ППР), включающий в себя календарный график производства работ с учетом сроков выполнения работ, установленных п. 4.1. Контракта.

5.3.4. Перед началом работ получить все необходимые согласования и разрешения с владельцами инженерных сетей для выполнения работ, связанных с исполнением п. 1.1 Контракта, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5.3.5. До начала работ назначить (и предоставить представителю Заказчика приказ о назначении) представителя Подрядчика, ответственного за выполнение работ по Контракту, ответственных лиц за производство работ, технику безопасности, охрану труда, пожарную безопасность, электробезопасность, безопасность перемещения грузов. Ответственные лица должны иметь соответствующие разрешительные документы, соответствующие требованиям строительных норм и правил, соблюдать положения настоящего Контракта.

5.3.6. Возвести собственными и/или привлеченными силами и средствами на территории строительной площадки временные здания, строения и сооружения, необходимые Подрядчику для выполнения работ, выполнить закрепление геодезической разбивки осей и обеспечить её сохранность, установить временное освещение монтажных горизонтов, а также выполнить иные мероприятия, необходимые для выполнения Работ согласно ППР.

5.3.7. Качественно выполнить все работы в объеме и сроки, предусмотренные Контрактом, сметной (рабочей) документацией, в соответствии с требованиями строительных норм и правил, технических регламентов и иных действующих нормативных актов и предъявить выполненные работы с комплектом исполнительной технической документации Заказчику.

5.3.8. В течение всего периода выполнения работ обеспечивать сохранность используемых материалов и оборудования.

5.3.9. Обеспечить на объекте соблюдение требований по технике безопасности и пожарной безопасности с ведением необходимой документации.

5.3.10. Обеспечить в ходе производства работ выполнение на строительной площадке мероприятий по технике безопасности, охране труда, пожарной и электробезопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды (зеленых насаждений и земли) в соответствии с действующими СП, СНиП, ТСН, нормативными актами в области строительства, обеспечить их соблюдение и выполнение всеми подрядчиками (субподрядчиками).

5.3.11. Устранить выявленные уполномоченными лицами Заказчика/Технического консультанта Заказчика нарушения строительных норм и правил в течение суток с момента записи о факте нарушений правил техники безопасности в общем журнале производства работ. По истечении суток, уполномоченные лица обязаны осуществить проверку устранения Подрядчиком выявленных нарушений правил техники безопасности.

В случае отсутствия замечаний, в общем журнале производства работ уполномоченными лицами проставляется отметка о снятии замечаний, в противном случае, срок устранения замечаний может быть продлен по усмотрению уполномоченных лиц.

5.3.12. Подрядчик не вправе использовать при производстве работ материалы, конструкции, комплектующие изделия и оборудование, не указанные в документации и не утвержденные Заказчиком (в случае их изменения). В случае нарушения этого положения Подрядчик обязан своими силами и за свой счет заменить не утвержденные Заказчиком материалы, конструкции, комплектующие изделия и оборудование.

5.3.13. Обеспечить наличие необходимых для выполнения работ материально-технических ресурсов и строительной техники (строительные машины, оборудование, материалы, конструкции, изделия и детали, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь).

5.3.14. Обеспечить наличие на все использованные материально-технические ресурсы и строительную технику сертификатов соответствия, паспортов качества и иных, установленных действующим законодательством РФ документов, удостоверяющих их соответствие установленным требованиям.

5.3.15. Обеспечить:

- производство работ в полном соответствии с документацией;

- качество выполнения всех работ, их соответствие документации, действующим нормам и техническим условиям;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при производстве или приемке результата работ и в течение гарантийного срока, установленного Контрактом;

- выполнение работ и размещение строительных материалов, оборудования и механизмов в пределах переданной Заказчиком по акту строительной площадки, ведение технической документации и исполнительной документации: общего журнала производства работ, специальных журналов работ, журнала по технике безопасности;

- возможность контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых при производстве работ материалов и оборудования представителям Заказчика (включая уполномоченных лиц Технического консультанта Заказчика), в том числе беспрепятственно допускать их к любому конструктивному элементу выполняемых работ, представлять по их требованию отчеты о ходе выполнения работ, исполнительную документацию;

- передачу Заказчику 4-х экземпляров исполнительной документации, а также 1-го экземпляра исполнительной документации в электронном виде.

5.3.16. Письменно извещать Заказчика о предстоящем проведении скрытых работ не позднее, чем за 2 дня до их проведения.

5.3.17. Обеспечивать устранение выявленных недостатков при выполнении работ и не приступать к продолжению работ до составления Заказчиком и/или контролирующими органами актов об устранении выявленных недостатков.

5.3.18. Нести ответственность за правильную и надлежащую разметку выполняемых работ по отношению к первичным точкам, линиям и уровням, правильность положения уровней, размеров и соотнесенности на основании переданной Заказчиком документации.

5.3.19. Нести ответственность за соблюдение порядка и правил производства работ перед Заказчиком.

5.3.20. Обеспечивать доступ на территорию объекта представителей Заказчика (включая уполномоченных лиц Технического консультанта Заказчика) и предоставлять им необходимую документацию.

5.3.21. Производить возведение, подключение и обслуживание временных и постоянных инженерных сетей, связанных с выполнением работ (за свой счёт, если оплата данных работ не предусмотрена Контрактом).

После проведения работ, в соответствии с муниципальными требованиями, обеспечить сдачу в эксплуатацию инженерных сетей для получения справок о выполнении технических условий.

5.3.22. Самостоятельно обеспечивать эксплуатацию бытового городка, иных временных строений и сооружений, возведенных последним и необходимых ему для выполнения работ по настоящему Контракту в соответствии с требованиями СП, СНиП и СанПиН.

5.3.23. При осуществлении органами государственной власти, местного самоуправления или иными уполномоченными органами и организациями административного контроля строительства, потребления энергоресурсов на месте выполнения работ, любой иной деятельности, связанной с выполнением работ, в течение всего срока их выполнения быть ответственным при проведении данных мероприятий, а в случае применения административными органами (судом) имущественных санкций к Заказчику, компенсировать данные убытки Заказчика в полном объёме.

5.3.24. Со дня завершения работ в 5-дневный срок обеспечить вывоз за пределы строительной площадки, принадлежащих Подрядчику строительных машин, транспортных средств, инструментов, приборов, инвентаря, конструкций, демонтировать и вывезти временные здания и сооружения.

5.3.25. При проведении проверок по целевому использованию бюджетных средств, представить Заказчику или проверяющим органам все необходимые документы и информацию по выполняемым/выполненным работам.

5.3.26. При передаче Заказчику результата выполненных работ предоставить Заказчику документацию в составе, определенном Приложением №3 к настоящему Контракту.

5.3.27. Немедленно письменно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- непригодности или недоброкачественности материалов, оборудования для производства работ;

- невозможности выполнения работ в соответствии с рабочей документацией, выявленной при производстве работ;

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения их указаний;

- иных, не зависящих от Подрядчика, обстоятельств, угрожающих годности и прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность её завершения в срок.

5.3.28. Обеспечить сохранность инженерных коммуникаций внутри строительной площадки. В случае повреждения восстановить их за свой счет без изменения сроков производства работ, установленных настоящим Контрактом.

5.3.29. В случае причинения Подрядчиком ущерба имуществу Заказчика, расположенному на строительной площадке, и/или ущерба имуществу третьих лиц, выполнить работы по его ремонту или возместить Заказчику причиненный ущерб в полном объеме в денежной форме на основании претензии Заказчика с приложением документов, подтверждающих размер ущерба, без изменения сроков производства работ, установленных настоящим Контрактом.

В случае разногласий Сторон по стоимости причиненного ущерба, документом, обосновывающим стоимость ущерба может являться отчет оценщика независимой оценочной организации.

5.3.30. Собственными силами ежедневно производить уборку рабочих мест от строительного мусора, уборку бытовых помещений Подрядчика, а также прилегающей к ним территории. Обеспечить вывоз строительного и бытового мусора, образовавшегося в результате выполнения Подрядчиком работ, предусмотренных Контрактом.

5.3.31. В установленные сроки устранять замечания и/или предписания Заказчика, связанных с ненадлежащим выполнением Подрядчиком своих обязательств по Контракту.

5.3.32. Подрядчик обеспечивает за свой счет постоянное проживание своих рабочих и инженерно-технического персонала вне территории строительной площадки.

5.3.33. Нести все затраты по временному содержанию результата выполненных работ по настоящему Контракту до подписания Сторонами Акта сдачи-приемки результата работ.

Риск случайной гибели или повреждения результата работ в полном объёме несет Подрядчик до подписания сторонами Акта сдачи-приемки результата работ.

5.3.34. Обеспечить присутствие представителя Подрядчика и представителей субподрядных организаций на проводимых Заказчиком и представителем Заказчика совещаниях по вопросам выполнения работ.

5.3.35. Предоставлять Заказчику отчет о любых происшествиях (авариях, травмах, несчастных случаях), возникших при выполнении работ по Контракту, не позднее 1 (одного) календарного дня с даты происшествия.

При возникновении несчастных случаев по вине Подрядчика с работниками Подрядчика, Заказчика, а также работниками третьих лиц, находящихся на строительной площадке, вся полнота ответственности возлагается на Подрядчика, в том числе по уплате сумм по всем претензиям, требованиям, судебным искам и иных расходов Заказчика, связанных с несчастными случаями (в том числе со смертельным исходом).

5.3.36. Выполнить в полном объеме свои обязательства, предусмотренные Контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**5.4. Подрядчик вправе:**

5.4.1. Потребовать указаний и разъяснений по любому вопросу, связанному с выполнением работ по Контракту. Требования Подрядчика представляются в письменном виде, должны регистрироваться и храниться Заказчиком на протяжении срока действия Контракта. Копии требований хранятся у Подрядчика;

5.4.2. При условии письменного уведомления Заказчика заключать договоры субподряда со специализированными организациями на выполнение работ, предусмотренных Контрактом.

5.4.3. Досрочно исполнить обязательства по Контракту.

## 6. ПРОИЗВОДСТВО И ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЁМКИ РЕЗУЛЬТАТА РАБОТ

*(этапа выполнения работ)*

**6.1. Производство работ:**

6.1.1. Стороны назначают приказами ответственных за производство и приемку работ лиц с предоставлением друг другу документов, подтверждающих полномочия указанных лиц. В случае предоставления представителям Сторон прав на совершение юридических действий, указанные представители обязаны действовать на основании доверенности.

6.1.2. Подрядчик несет ответственность за сохранность, правильную и надлежащую разметку выполняемых Работ по отношению к первичным точкам, линиям и уровням, правильность положения уровней, размеров и соосности. Допущенные ошибки в производстве этих работ Подрядчик исправляет за свой счет.

6.1.3. Проверка Заказчиком любой разметки, линии или уровня, в том числе исходных точек и координат, не освобождает Подрядчика от ответственности за их сохранность.

6.1.4. Подрядчик обязан обеспечить на весь период работ сохранность всех отметок, уровней, границ строительной площадки и других знаков, установленных при разметке объекта.

6.1.5. Подрядчик ведет журнал производства работ, в котором отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Подрядчика и Заказчика. Заказчик контролирует ведение Подрядчиком журнала производства работ.

6.1.6. Если Заказчик не удовлетворен ходом и качеством работ или записями Подрядчика, то он вправе направить Подрядчику письменные замечания об устранении недостатков со сроками их устранения, но не более 10 рабочих дней.

6.1.7. Заказчик имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время, в течение всего периода их выполнения.

6.1.8. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком работы Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости работ обязан в согласованный Сторонами срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества, с составлением соответственного акта.

Если Подрядчик в согласованный с Заказчиком срок не исправит некачественно выполненные работы, Заказчик вправе самостоятельно исправить некачественно выполненные Подрядчиком работы или привлечь для этого третьих лиц, без согласования стоимости работ с Подрядчиком. Все расходы, связанные с переделкой таких работ Заказчиком или третьими лицами, оплачиваются Подрядчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования от Заказчика.

**6.2. Приемка скрытых работ и ответственных конструкций производится в следующем порядке:**

6.2.1. Подрядчик письменно информирует Заказчика за 48 (сорок восемь) часов до начала приемки отдельных ответственных конструкций и скрытых работ по мере их готовности.

6.2.2. Приемка ответственных конструкций и скрытых работ подтверждается подписанием в день приемки представителями Заказчика и Подрядчика актов приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (далее – Акты скрытых работ), либо в тот же день должен быть представлен письменный мотивированный отказ от подписания акта. Акты скрытых работ, подлежащих закрытию, составляются согласно СП, СНиП, ГОСТ, ТУ и иных документов в области строительства в 4 (четырех) экземплярах.

Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после подписания актов скрытых работ Заказчиком и Организацией осуществляющей контроль за соответствием объёма, стоимости работ проектным сметным расчетам и договорным ценам, строительным нормам и правилам с функциями строительного контроля.

В случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ и/или условиями настоящего Контракта, Подрядчик обязан перед сдачей-приемкой работ проводить испытания и/или проверки выполненных Работ и качества, используемых при выполнении работ материалов, изделий, конструкций и оборудования. Сроки проведения испытаний должны

соответствовать СП, СНиП, ГОСТ, ТУ, условиям Контракта и подлежат согласованию между Заказчиком и Подрядчиком не менее чем за 7 (семь) календарных дней до их проведения.

Такие испытания проводятся силами и за счет средств Подрядчика. Приемка работ осуществляется только при положительном результате предварительных испытаний.

В случае, если качество испытываемых материалов, изделий, конструкций и оборудования окажется ниже качества, предусмотренного рабочей документацией, условиями настоящего Контракта, то использование таких материалов, изделий, конструкций и оборудование запрещается. Отсутствие при испытаниях Заказчика, а также проведение Подрядчиком испытаний (проверки) в присутствии этих лиц, не освобождает Подрядчика от ответственности за качество выполненных работ и используемых при их выполнении материалов, изделий, конструкций и оборудования.

6.2.3. Если закрытие работ выполнено без их предварительной приемки представителем Заказчика, который не был надлежащим образом информирован о необходимости участия в их приемке, или информирован с опозданием, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить её за свой счет.

6.2.4. При выявлении брака в скрытых работах затраты на его устранение и выполнение последующих работ несет Подрядчик.

6.2.5. В случае неявки Заказчика в указанный Подрядчиком срок для приемки результатов скрытых работ Подрядчик составляет односторонний акт. В этом случае устранение по требованию Заказчика конструктивных элементов, которыми закрыт или ограничен доступ к скрытым работам, и их восстановление производится за счет Заказчика.

**6.3. Сдача-приемка** *этапа выполнения Работ*:

6.3.1. Подрядчик в соответствии с требованиями настоящего Контракта передает Заказчику *этап выполненных работ, в соответствии с Графиком выполнения работ*, а также документацию согласно Приложению №2 настоящего Контракта *(при окончательной сдаче выполненных работ)*.

6.3.2. Заказчик в течение 10 рабочих дней проверяет, уточняет и подписывает Справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), Акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2). Заказчик имеет право не подписывать указанные в настоящем пункте Акт и Справку до предоставления Подрядчиком исполнительной документации, необходимой для их подписания.

6.3.3. *При несогласии Заказчика с объемами* выполненных Подрядчиком работ, Заказчик возвращает Подрядчику Справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), Акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2) с мотивированным отказом и указанием исправленных объемов работ.

*В случае корректировки Заказчиком объемов работ* Подрядчик в течение 3-х (Трех) рабочих дней вносит соответствующие изменения в соответствующие Справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), Акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2) и направляет их новую редакцию Заказчику.

*При несогласии Заказчика с качеством* выполненных Подрядчиком работ, Заказчик возвращает Подрядчику Справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), Акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2) с указанием перечня некачественно выполненных работ и сроками их устранения.

В случае отказа Заказчика от приемки некачественно выполненных работ Подрядчик устраняет недостатки в выполненных работах в установленный Заказчиком срок и после устранения представляет на подпись Заказчику Справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), Акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2).

6.3.4. Справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), Акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2), утверждённые подписью руководителя Заказчика, подтверждают лишь выполнение промежуточных работ для проведения расчетов. Они не являются актами предварительной приемки результата отдельного этапа работ, с которым законодательство РФ связывает переход всех рисков на Заказчика.

6.3.5.В случае ненадлежащего выполнения работ Подрядчик не вправе ссылаться на то, что Заказчик не осуществлял контроль и надзор за их выполнением.

6.3.6. По решению Заказчика для приемки выполненных работ может создаваться приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из пяти человек.

В случае привлечения заказчиком для проведения экспертизы экспертов, экспертных организаций, а так же организаций оказывающих консультативно-экспертную помощь при принятии решения о приемке или об отказе в приемке выполненных работ приемочная комиссия должна учитывать отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, а так же организаций оказывающих консультативно-экспертную помощь, привлеченных для ее проведения.

6.3.7. Заказчик, получивший сообщение Подрядчика о готовности к приемке выполненных работ, обязан не позднее 10 (десяти) рабочих дней приступить к приемке.

6.3.8. Приемка выполненных Работ осуществляется в соответствии с условиями настоящего Контракта, действующими на момент приемки строительными нормами и правилами, а также иными нормативными актами РФ.

Если между Сторонами возникнет спор по поводу недостатков выполненных работ или причин их возникновения, должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком настоящего Контракта или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая её назначения, а если она назначена по соглашению между Сторонами - Стороны в равных долях.

Исправленные работы подлежат сдаче Заказчику в соответствии с настоящей статьей Контракта.

## 7. КАЧЕСТВО РАБОТЫ И ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК

7.1. Подрядчик гарантирует:

- надлежащее качество используемых материалов, конструкций, оборудования и соответствие их Рабочей документации, проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспечение их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество;
- качество выполнения всех работ в соответствии со сметной (рабочей) документацией и действующими нормами, и техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийного срока;

7.2. Гарантийный срок на результат выполненных работ, материалов, оборудования, конструкций и изделий устанавливается с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки результата работ и составляет 5 (пять) лет.

В случае досрочного расторжения Контракта по любым основаниям гарантийный срок на фактически выполненные Подрядчиком работы и материалы, оборудование исчисляется с момента подписания Акта о приемке выполненных работ (формы КС-2) в отношении данных работ и материалов, оборудовании.

7.3. Если в период гарантийного обнаружатся недостатки/дефекты, являющиеся следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком своих обязательств по Контракту, он обязан их устранить за свой счет в установленные Заказчиком сроки. В указанном случае Заказчик в письменной форме вызывает представителя Подрядчика.

7.4. Для участия в составлении рекламационного акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя в срок, указанный в извещении. Указанный срок не может быть менее 3 (трех) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

В случае отсутствия представителя Подрядчика при составлении рекламационного акта в срок, указанный в письменном извещении, а также в случае, если Подрядчик отказывается или уклоняется от составления или подписания рекламационного акта, Заказчик составляет рекламационный акт в одностороннем порядке.

При отказе Подрядчика от устранения дефектов, зафиксированных в рекламационном акте, отказе или уклонении от составления или подписания рекламационного акта, или нарушения срока устранения недостатков Подрядчиком, Заказчик вправе без ущемления своих прав по

гарантии устранить их самостоятельно или силами третьих лиц за счет Подрядчика. В этом случае Подрядчик возмещает Заказчику в полном объеме затраты по устранению дефектов и недоделок, которые потребуется или уже понесены Заказчиком, а также все иные убытки, которые Заказчик понес в связи с ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств.

7.5. Стороны пришли к соглашению о том, что:

- Гарантийные обязательства не распространяются на расходные материалы;

- Подрядчик несет ответственность за недостатки/дефекты, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа, неправильной эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами;

- Гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения результата работ в период эксплуатации.

7.6. Требования к гарантии качества работ, а также требования к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий качества, к гарантийному обслуживанию товара (далее - гарантийные обязательства) обеспечиваются Подрядчиком посредством предоставления банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяются Подрядчиком самостоятельно в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

7.7. Размер обеспечения гарантийных обязательств составляет 10% начальной (максимальной) цены контракта.

7.8. Для подтверждения обеспечения гарантийных обязательств Подрядчик вместе с документами, подтверждающими окончательное исполнение своих обязательств по контракту, предоставляет Заказчику банковскую гарантию или документ, подтверждающий внесение в качестве обеспечения гарантийных обязательств денежных средств на соответствующий счет Заказчика.

7.9. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

1) сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со статьей 96 Федерального закона № 44-ФЗ;

2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

3) обязанность гаранта уплатить Заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;

4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику;

5) срок действия банковской гарантии;

6) установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых Заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии;

7) условие о праве Заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии;

8) право Заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения Поставщиком обязательств, обеспеченных банковской гарантией, представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения гарантийных обязательств;

9) право Заказчика по передаче права требования по банковской гарантии при перемене Заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;

10) условие о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по банковской гарантии, несет гарант.

7.10. Платежное поручение, которым в силу закона перечисляются средства в обеспечение гарантийных обязательств, должно быть оформлено в соответствии с требованиями Положения Центрального банка Российской Федерации от 19 июня 2012 года № 383-П «О правилах осуществления перевода денежных средств».

Если отсутствует возможность идентифицировать необходимые реквизиты, содержащиеся в платежном поручении, указывающие на назначение платежа: «обеспечение гарантийных обязательств», «номер извещения (лота) или номер реестровой записи контракта», участник, с которым заключается контракт, несет риски, связанные с непредоставлением обеспечения гарантийных обязательств.

7.11. Возврат денежных средств, внесенных Подрядчиком в качестве обеспечения гарантийных обязательств, осуществляется Заказчиком в течение 30 дней с даты окончания срока гарантийных обязательств, указанных в пункте 7.2. настоящего контракта, на счет Подрядчика, с которого поступили такие денежные средства, при условии отсутствия у Заказчика претензий об уплате сумм начисленных неустоек.

В случае если в течение гарантийного срока у Подрядчика изменились реквизиты, с которых поступило обеспечение гарантийных обязательств, Подрядчик представляет новые реквизиты до окончания гарантийного срока на поставленный товар.

7.12. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

## 8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОНТРАКТА

8.1. Исполнение Контракта обеспечивается предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ или внесением денежных средств на указанный в аукционной документации расчетный счет, на котором в соответствии с законодательством РФ учитываются операции со средствами, поступающими Муниципальному заказчику. Контракт заключается после предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения контракта в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ, в размере 30 % от начальной максимальной цены контракта, что составляет 2 647 366 (Два миллиона шестьсот сорок семь тысяч триста шестьдесят шесть) рублей 59 копеек.

8.2. Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Подрядчиком самостоятельно в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

8.3. В случае, если обеспечение исполнения Контракта осуществляется в форме банковской гарантии, срок действия предоставленной Подрядчиком банковской гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со ст. 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

В случае продления срока исполнения обязательств по настоящему Контракту Подрядчик обязан соответственно увеличить срок действия банковской гарантии.

8.4. В случае, если обеспечение исполнения Контракта осуществляется в форме банковской гарантии, Муниципальный заказчик вправе при неисполнении либо ненадлежащем исполнении Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, предъявить требование по банковской гарантии.

8.5. Исполнитель обязан в случае отзыва в соответствии с законодательством РФ у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций, предоставить новое обеспечение исполнения Контракта

не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены ч. 7, 7.1, 7.2 и 7.3 ст. 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

8.6. В соответствии с п. 6 ст. 96 Федерального закона № 44-ФЗ в ходе исполнения настоящего Контракта Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения настоящего Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом, обеспечение исполнения Контракта в любом случае не может быть менее суммы, предназначенной для обеспечения гарантийного обязательства, в течение всего гарантийного срока. Одновременно может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.

В случае если предложенная Подрядчиком цена снижена на 25 % и более по отношению к начальной (максимальной) цене Контракта, предоставляет обеспечение исполнения Контракта в соответствии со ст. 37 Федерального закона № 44-ФЗ.

8.7. Денежные средства в качестве обеспечения Контракта подлежат перечислению на реквизиты Муниципального заказчика: ФКУ Администрации города Смоленска (УЖКХ Администрации города Смоленска л/с 05906007215, ИНН 6730075289, р/с 03232643667010006300 Отделение Смоленск Банка России//УФК по Смоленской области г. Смоленск,, БИК 016614901). **ЕКС** 40102810445370000055

8.8. Внесенные Подрядчиком на счет Заказчика денежные средства в качестве обеспечения исполнения Контракта подлежат возврату не позднее 15 (пятнадцати) дней после полного исполнения обязательств Подрядчиком.

8.9. Если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по настоящему Контракту перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение обязательств Подрядчика, Подрядчик обязуется в течение пяти рабочих дней представить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения обязательств по настоящему Контракту.

## 9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

9.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты штрафа в размере:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

Размер штрафа включается в Контракт в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком,

поставщиком (подрядчиком, исполнителем)), предусмотренного контрактом» (далее – Постановление Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042).

Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

9.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

9.5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Заказчик вправе потребовать уплаты штрафа в размере:

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

Размер штрафа рассчитывается исходя из цены Контракта на момент заключения Контракта в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042.

Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

9.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

9.7. В случае если Заказчик понес убытки вследствие ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту, Подрядчик обязан возместить такие убытки Заказчику независимо от уплаты штрафов.

9.8. Оплата штрафов, предусмотренных настоящим разделом, производится Подрядчиком в течение 14 дней с момента выставления Заказчиком требования об уплате штрафа, по реквизитам, указанным в разделе 15, с предоставлением Заказчику в течение 2 (двух) дней после оплаты копии платежного поручения с отметкой банка.

9.9. Уплата штрафов и возмещение убытков, связанных с ненадлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Контракту, не освобождают нарушившую условия Контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

9.10. Сторона освобождается от уплаты штрафов, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

9.11. В случае расторжения Контракта в связи с ненадлежащим исполнением Поставщиком своих обязательств (в том числе по соглашению Сторон) последний в течение пяти рабочих дней с даты расторжения Контракта или подписания соглашения о расторжении Контракта уплачивает Заказчику штраф, определенный в соответствии с пунктом 9.3 настоящего Контракта.

## 10. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

10.1. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна сообщить другой стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Контракту.

10.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют непрерывно на протяжении 3-х месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Контракт, может быть, расторгнут сторонами путём направления уведомления другой стороне.

## 11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

11.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Контракту или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

11.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они решаются в претензионном порядке. Претензия в письменном виде направляется заказным письмом по адресу другой стороны, указанному в разделе 15 Контракта. Срок ответа на претензию не позднее 30 календарных дней с момента ее получения. Споры, не разрешенные в претензионном порядке, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Смоленской области в установленном законодательством порядке.

## 12. РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА

12.1. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, по основаниям, установленным гражданским законодательством.

12.2. Заказчик и Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с положениями частей 8-25 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

12.3. Расторжение настоящего Контракта влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает от ответственности за неисполнение договорных обязательств, которые имели место до расторжения Контракта.

12.4. Контракт считается расторгнутым только при условии урегулирования Сторонами материальных и финансовых претензий по выполненным до момента расторжения Контракта обстоятельствам.

12.5. Момент расторжения настоящего Контракта определяется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

12.6. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от его исполнения, другая сторона вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

12.7. Отношения Сторон, вытекающие из настоящего Контракта, и не урегулированные этим Контрактом, определяются законодательством Российской Федерации.

## 13. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ КОНТРАКТА

13.1. Контракт вступает в силу с момента его заключения и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по Контракту.

13.2. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

- при снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом количества товара, объема работы, качества выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий Контракта;

- если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренный Контрактом объем работы не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренный Контрактом объем выполняемой работы не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение, с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта, пропорционально дополнительному объему работы исходя из установленной в Контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема работы стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы работы;

- в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) объема работы, предусмотренной Контрактом;

- выполнения работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте.

13.3. Все изменения и дополнения оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Контракту. Дополнительные соглашения к Контракту являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами.

## 14. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

14.1. Подрядчик не вправе передавать свои права и обязанности по Контракту третьей стороне без согласия Заказчика.

14.2. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по такому Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

14.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации

14.4. Контракт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

## 15. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**«Заказчик»**

Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации г. Смоленска
214000, г. Смоленск, ул. Дзержинского, 11
Тел. 8-4812-384754, факс 8-4812-384754
ujkh@smoladmin.ru
ИНН 6730075289 КПП 673001001
Л/с 03633005291
К\сч. 03231643667010006300
Отделение Смоленск Банка России//УФК по Смоленской области, г. Смоленск
БИК 016614901
ЕКС 40102810445370000055

**«Подрядчик»**

ООО «СмолГорСтрой»
ИНН: 6732171654 КПП: 502401001
143441, РФ, Московская область, г. Красногорск, д. Путилково, ул. Сходненская, дом 10, к. 1, квартира 53
Телефон:+79605903000
E-Mail: ashotony@yandex.ru
Банковские реквизиты: ФИЛИАЛ № 3652 БАНКА ВТБ (ПАО)
БИК: 042007855
Рас/с: 40702810712440000109
Кор/с: 30101810545250000855

Начальник Управления ЖКХ
Администрации города Смоленска

_____ А.А. Глебов

М.П.

Генеральный директор
ООО «СмолГорСтрой»

_____ А.Г. Арабачян

М.П.

Приложение № 1
к муниципальному контракту
от «06» 12. 21 № 499

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**Выполнение работ по благоустройству дворовой территории жилого дома №8 по ул. Петра Алексеева в городе Смоленске в рамках реализации муниципальной программы "Формирование современной городской среды в городе Смоленске".**

**Работы проводятся в соответствии с контрактом**

**Место проведения работ:** г. Смоленск, ул. Петра Алексеева, д. № 8.

**Заказчиком выступает:** Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Смоленска (УЖКХ).

**Срок (период) выполнения работ:** в соответствии с контрактом.

**Раздел I. Условия выполнения работ**

1. Работы выполнять согласно плану благоустройства, а также видам и объемам работ, приведенным в локальном сметном расчете.

Работы по предмету аукциона (контракта) должны быть выполнены качественно, в срок, на условиях и в полном объеме, предусмотренном контрактом, по цене контракта, которая определяется по итогам проведения аукциона.

*Частичное выполнение работ по предмету контракта не предусмотрено.*

2. Цена включает в себя стоимость работы, все затраты, необходимые для ее выполнения, в том числе стоимость материалов, изделий, оборудования, инвентаря, защитных средств, транспортные (в том числе связанные с использованием и эксплуатацией оборудования, машин и механизмов) и накладные расходы, расходы по доставке материалов до места выполнения работы (в том числе их погрузке-разгрузке), расходы на сертификацию, расходы на уборку и вывоз отходов и мусора, работ по восстановлению благоустройства, другие обязательные платежи, связанные с исполнением обязательств по контракту.

3. Все применяемые на объекте строительные материалы, изделия должны соответствовать данному Техническому заданию, иметь действующие сертификаты соответствия и технические паспорта, быть новыми, ранее не используемыми и не эксплуатировавшимися.

Подрядчик при выполнении работ обязан по требованию Заказчика предоставить сертификаты и паспорта завода-изготовителя на используемые материалы.

В процессе работы обеспечить бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования; обеспечить завоз и хранение строительных материалов, организовать устройство подъездных путей для строительной и дорожной техники.

В местах производства работ использовать ограждающие средства, соблюдать требования безопасности производства работ; не допускается несанкционированное складирование отходов в неустановленных местах или на газонах.

После окончания работ должна быть произведена уборка мусора, материалов, разборка ограждений.

В случае если при производстве работ возникает необходимость складирования мусора, Подрядчик обязан использовать специальные мусорные контейнеры и бункеры, установленные в местах, согласованных с Заказчиком. При невозможности использования контейнеров создается открытая площадка временного хранения отходов производства и потребления. Подрядчик обязан обеспечить своевременный вывоз мусора – не позднее 24 часов после окончания работ.

4. При выполнении работ по организации системы монтажа наружного освещения обеспечить:

4.1. Работы по строительству наружного освещения должны выполняться с высоким качеством и в соответствии с требованиями ГОСТов (технических регламентов), строительных норм и правил и иной нормативно-технической документации.

4.2. Работы по строительству кабельной линии разрешается производить лицам, прошедшим специальное обучение и проверку знаний соответствующих отраслевых норм и

правил (ПУЭ, ПТЭЭС и С, ПБ) в соответствии с п.8.1 Правил работы с персоналом в организациях электроэнергетики РФ.

4.3. Руководители и специалисты организации Подрядчика должны быть аттестованы по энергобезопасности, согласно требованиям Приказа Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору №37 от 29.01.2007г.

4.4. Подрядчик должен иметь свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов строительства, выданное саморегулируемой организацией. При проведении работ по реконструкции воздушной линии должны соблюдаться правила техники безопасности, ответственность за соблюдение которых лежит на Подрядчике. Особое внимание следует обратить на меры безопасности при проведении работ с использованием грузоподъемных кранов.

4.5. Подрядчик несет ответственность за здоровье и безопасность своего персонала и его труда.

4.6. Работы выполнять согласно видам и объемам работ, приведенным в локальных сметных расчетах.

4.7. Работы должны выполняться в светлое время суток, в соответствии с действующими законодательствами РФ, утвержденными ТУ и технологическими регламентами.

4.8. Отключение существующих инженерных сетей или отдельных их участков необходимо производить по предварительному (письменному) согласованию с ресурсо-снабжающим предприятием.

4.9. Работы производить минимально необходимым количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. После окончания работ производится ликвидация рабочей зоны, уборка мусора, материалов, планировка и благоустройство территории.

4.10. Рытье траншей вблизи деревьев производится вручную (стенки траншей при необходимости раскрепляются).

4.11. Покрытие, поврежденное в ходе проведения земляных работ, должно быть восстановлено Подрядчиком независимо от типа покрытия в первоначальном объеме и в соответствии с изначальным состоянием территории (до начала проведения земляных работ).

4.12. В процессе производства работ необходимо согласовать с Заказчиком точное место (места) складирования строительных материалов, не допускать захламления территории строительным мусором, а также прилегающей территории, своевременно организовывая его вывоз.

4.13. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика при выявлении аварийного состояния на объекте, препятствующего выполнению работ.

4.14. В течение всего срока производства работ на объекте обеспечить по нему непрерывное и безопасное движение пешеходов и транзитных транспортных средств.

4.15. Все поставляемые для проведения работ материалы должны иметь соответствующие сертификаты качества, пожарные сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

Копии сертификатов и т.п. должны быть предоставлены Заказчику до момента начала производства работ, выполняемых с использованием соответствующих материалов и оборудования. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования.

4.16. Все применяемые на объекте материалы и устройства должны соответствовать данному Техническому заданию, быть новыми (ранее не находящимися в использовании), не подвергавшимися ремонту или восстановлению и не должны иметь наружных и внутренних дефектов, механических повреждений.

4.17. Подрядчик обеспечивает на месте проведения работ все необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения работ, противопожарные мероприятия.

4.18. Вся полнота ответственности при выполнении работ на объекте за соблюдением норм и правил по технике безопасности и пожарной безопасности возлагается на Подрядчика.

**Раздел II. Требования к качеству работ**

1. Технология и методы производства работ – в полном соответствии со сметной документацией, Техническим заданием, стандартами, строительными нормами и правилами и иными действующими на территории РФ нормативно-правовыми актами, регламентирующими порядок и качество выполнения работ, являющихся предметом контракта. Качество выполняемых работ должно соответствовать требованиям действующих государственных стандартов, строительных норм и правил.

2. Работы должны выполняться квалифицированным персоналом, аттестованными рабочими требуемых специальностей для производства работ, с использованием необходимых для выполнения работ специализированных технических средств.

3. Работы должны выполняться в соответствии с требованиями:

- СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;
- СП 49.13330.2010 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- «Правила производства земляных работ на территории города Смоленска». Утверждены постановлением Администрации города Смоленска от 28.09.2016 №2255-адм;
- Федерального закона № 53-ФЗ от 30.03.1999 (с изм. и доп., вступил в силу с 30.09.2017) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги». Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85* с изменением № 1;
- ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ».
- СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий». Актуализированная редакция СНиП III-10-75;
- «Правила благоустройства города Смоленска». Утверждены постановлением Администрации города Смоленска от 31.03.2014 №568-адм;
- «Правил производства земляных работ на территории города Смоленска» от 28.09.2016 №2255-адм;
- СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»;
- Федерального Закона №52-ФЗ от 12.03.1999 (ред. от 28.11.2015) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- СП 52.13330.2011 «Естественное и искусственное освещение».
– «Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок» утв. Приказом Минтруда России от 24.07.2013 N 328н.
– ПОТ РМ 020-2001 «Межотраслевые правила по охране труда при электрогазосварочных работах».
- Федерального закона «Об охране окружающей среды» (с изменениями на 27 декабря 2019 года).
- Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 2004 года N 190-ФЗ "Градостроительный Кодекс РФ".
- СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение». Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*.
- СТО 70238424.29.240.20.008-2009 Силовые кабельные линии напряжением 0,4-35 КВ. Условия создания. Нормы и требования

Приложение № 2
к муниципальному контракту
от «06» 12.21 № 494

**Перечень документов, представляемых Подрядчиком при передаче Заказчику окончательного результата выполненных работ**

1. Сопроводительное письмо с подтверждением Подрядчика, что содержание представляемых Заказчику комплектов документации полностью соответствуют фактически выполненным работам - 1 экз.
2. Счет на оплату, подписанный Подрядчиком - 1 экз.
3. Акт о приемке выполненных работ формы КС-2, подписанный Подрядчиком - 4 экз.;
4. Справка о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3, подписанная Подрядчиком - 4 экз.;
5. Счет-фактура, подписанный Подрядчиком (при необходимости) - 1 экз.
6. Акты на скрытые работы, с приложением фото- и (или) видеоматериалов, содержащих привязку к местности и месту, а также отметку о дате, времени и месте проведения фото- и (или) видеосъемки и материалами фиксации применения контрольно-измерительных инструментов- 3 экз.
7. Исполнительная документация к выполненным объемам работ - в 4 экз.
8. Общий журнал работ (копии листов, содержащие сведения о выполненных работах).
9. Документы, подтверждающие качество применяемых материалов.
10. Акт с расшифровкой видов работ, в том числе малых архитектурных форм.
11. Топосъёмка по факту выполненных работ.

Приложение № 3
к муниципальному контракту
от «06» 12.21 № 494

График выполнения работ

| № п/п | Наименование этапа работ | Срок выполнения работ | | Стоимость работ, в том числе НДС 20%, руб. (при наличии) |
|---|---|---|---|---|
| | | Дата начала | Дата окончания | |
| 1 | | | | |
| | | | | 0 |

Всего:

Общая стоимость работ по Контракту составляет _____руб. _____ коп., в том числе 20% НДС (при наличии) в сумме _____ руб. _____коп.

## ПОДПИСИ СТОРОН

**«Заказчик»**
Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации г. Смоленска
214000, г. Смоленск, ул. Дзержинского, 11
Тел. 8-4812-384754, факс 8-4812-384754
ujkh@smoladmin.ru
ИНН 6730075289 КПП 673001001
Л/с 03633005291
К\сч. 03231643667010006300
Отделение Смоленск Банка России//УФК по Смоленской области, г. Смоленск
БИК 016614901
ЕКС 40102810445370000055

Начальник Управления ЖКХ
Администрации города Смоленска

_____ А.А. Глебов

М.П.

**«Подрядчик»**
ООО «СмолГорСтрой»
ИНН: 6732171654 КПП: 502401001
143441, РФ, Московская область, г. Красногорск, д. Путилково, ул. Сходненская, дом 10, к. 1, квартира 53
Телефон:+79605903000
E-Mail: ashotony@yandex.ru
Банковские реквизиты: ФИЛИАЛ № 3652 БАНКА ВТБ (ПАО)
БИК: 042007855
Рас/с: 40702810712440000109
Кор/с: 30101810545250000855

Генеральный директор
ООО «СмолГорСтрой»

_____ А.Г. Арабачян

М.П.